

LU

Nei Regele fir Finanz-Hëllef fir energieeffizient Bauen

RTL - 13.09.2012

Um Donneschdeg huet de Logementsminister Marco Schank déi nei Reglementer, déi da vum 1. Januar 2013 aus u gëllen, presentéiert.



Am Regierungsrat hunn d'Ministeren och den neie Regime fir finanziell Hëllef gestëmmt, fir Leit, déi gärten energieeffizient bauen, renovéieren oder sanéieren. Den aktuelle Regime leeft nämlech dëst Joer aus.

Déi gréissten Ännerung am neie Regime, dee sech ganz einfach "Prime House" nennt, ass wuel, dass ee fir de Bau vun engem Niddregenergiehaus just nach gehollef kritt, wann een d'Baugenehmigung virum 31. Dezember 2013 ufreet. Grond ass d'Wärmeschutzverordnung, déi zënter dem 1. Juli jo méi streng ass, an no där Niddregenergiehaiser an Zukunft mussen d'Norm sinn. Wann een also eppes baut, sou wéi et souwisou muss gebaut ginn, gëtt een net och nach zousätzlech ënnerstëtzt.

Donieft gouf déi maximal Fläch, déi esou een Haus däerf hunn, fir dass ee vun enger Hëllef ka profitéieren vun 200 op 150 Quadratmeter erof gesat. Méi kompakt Logementer sollen encouragéiert ginn. Déi finanziell Hëllef, déi een den Ament pro Quadratmeter kritt, ännert awer net.

Bei de Passivhaiser ass et ähnlech. Do ass et awer esou, dass déi Regeln réischt 2015 änneren. Grond ass och hei d'Wärmeschutzverordnung. Vun 2015 aus un ginn fir d'Passivhaiser dann och d'Tauxen ëm méi wéi d'Halschent erof. D'selwecht wéi bei den Niddregenergiehaiser geet och hei déi maximal erlaabte Fläch vun 200 op 150 Quadratmeter erof.

Fir d'Sanéierung vun alen Haiser gëtt net vill Grondleeëndes geännert, bis op 2 Saachen. An Zukunft soll méi gemaach ginn wéi d'Fënsteren an d'Wänn. Et soll a Richtung vun enger integraler Sanéierung goen. Ee Standard leet deemno fest, wéi vill Euro een de Quadratmeter fir verschidden Sanéierungsarbechte kritt, an ofhängeg vun der Wärmeklass, déi d'Haus huet.

Donieft kann een an Zukunft just nach maximal 40.000 Euro Hëllef kréie, wann een eng Wunneng komplett sanéiert. Ausserdeem gëtt et an Zukunft net nëmmen e Bonus vun 20%, mä e Bonus vun 10, 20 oder 30%, deen dann a Funktioun vun der Wärmeklass vum Haus ass. Des Weidere goufen Tauxen a Konditiounen fir technesch Apparater geännert.

FR

Les primes énergétiques des logements revues à la baisse

Wort.lu 13.09.2012

Le gouvernement a avalisé ce jeudi le nouveau régime d'aides financières pour les économies d'énergie et l'utilisation des énergies renouvelables dans le domaine du logement. Les primes sont globalement revues à la baisse.



Le gouvernement entend favoriser les personnes qui préparent le passage à la classe d'énergie la plus économe (A), obligatoire en 2017.

A la veille du lancement de la 25e édition de l'Oekofoire au Kirchberg - hasard du calendrier? -, le gouvernement a adopté le projet de règlement grand-ducal instituant un nouveau régime d'aides pour la promotion de l'utilisation rationnelle de l'énergie et la mise en valeur des énergies renouvelables dans le domaine du logement.

La réglementation en la matière actuellement en vigueur expirera en effet le 31 décembre 2012. Plus de 11.300 dossiers ont été introduits jusqu'ici, pour un montant total de 37 millions d'euros d'aides accordées. La structure du nouveau régime s'inspire largement du régime actuellement en vigueur: il porte sur les nouvelles maisons à performance énergétique élevée, soit "à basse consommation d'énergie" (classe B), soit "passives" (classe A), sachant que tous les bâtiments devront se conformer à cette norme écologique A à l'horizon 2017.

Le texte procède d'abord à un plafonnement de la superficie de référence énergétique maximale qui est éligible pour bénéficier d'une subvention en cas de construction d'une maison à basse consommation d'énergie ou d'une maison passive. Ladite superficie éligible passe de 200m² à 150m². Les aides financières de l'Etat seront décroissantes jusqu'à fin 2016. Ainsi, plus la législation approchera de son échéance, et moins le gouvernement accordera d'aide aux bâtiments qui ne tendent pas vers l'économie la plus verte, soit la classe A.

En cas d'assainissement d'une maison

Ici, les incitations seront renforcées envers un assainissement plus poussé et intégral concernant les maisons déjà existantes. Une mesure en faveur des réductions énergétiques, donc. Ainsi, le nouveau régime introduit un plafond de 40.000 euros au bonus de 20% accordé dans le cas de l'assainissement intégral d'une maison d'habitation existante.



Pour un mur extérieur de standard de performance III, l'aide accordée, qui est de 25 euros, passera à 36 euros s'il respecte le standard de performance I. Les montants alloués par m² assaini varieront en fonction du "standard de performance" atteint.

Par exemple, pour un mur extérieur de standard de performance III (ce qui correspond à la classe C), l'aide accordée, qui est de 25 euros, passera à 36 euros s'il respecte le standard de performance I (soit, la classe A, classe énergétique la plus basse).

Quid des installations techniques?

Enfin, le nouveau régime d'aides procède également à une adaptation de la liste des installations techniques pouvant bénéficier d'une subvention financière de l'Etat.



Concernant les installations solaires photovoltaïques, l'aide va passer de 30% à 20% seulement des coûts effectifs.

Photo. Shutterstock

Ce poste important représente actuellement 30,5 millions d'euros sur le montant total de 37 millions de primes accordées.

Les chaudières à condensation ainsi que la micro-cogénération domestique ne bénéficient plus d'une subvention. Concernant les installations solaires photovoltaïques, l'aide va décroître de 30% à 20% seulement des coûts effectifs, et sera plafonnée à 500 euros par kW/crête. Les montants sont aussi adaptés pour les installations solaires thermiques: l'aide financière sera plafonnée à 2.500 euros pour une installation solaire thermique eau chaude.

En outre, un bonus de 300 euros sera accordé en cas de remplacement d'une chaudière existante par une chaudière à bois ou une pompe à chaleur. Le nouveau régime prévoit enfin une augmentation des aides pour les pompes à chaleur géothermiques, ainsi que pour le chauffage central à granulés de bois ou à plaquettes de bois (chaudières à bois).

Un exemple concret

Pour illustrer concrètement le nouveau régime de subventions, prenons les aides allouées pour l'assainissement énergétique d'une maison existante avec une surface énergétique de 150 m².

Pour passer du standard de performance IV au niveau I, on procède à l'isolation thermique de l'enveloppe du bâtiment (murs, fenêtres, plafonds et toit), le chauffage est remplacé par un chauffage central à granulés de bois et des capteurs solaires pour le production d'eau chaude sanitaire et le chauffage d'appoint. Une ventilation contrôlée avec récupération de chaleur sera également installée.

Ce petit exemple pratique illustre à la perfection la volonté affirmée du gouvernement de favoriser les personnes qui préparent le passage à la classe d'énergie la plus économe (la A), obligatoire en 2017.

EN

Wort.lu 13.09.2012

State invests €90 million in benefits for green housing



Photo: Shutterstock

(CS/DS) Environment Minister Marco Schank revealed on Thursday that the government will be spending some 90 million euros in benefits for sustainable housing schemes.

The scheme will run from 2013 to 2016 and is meant to help insure achieving the country's goals to protect the climate.

New and old constructions can benefit from the initiative, and private individuals, organisations, investors and real estate agencies can apply to receive funding.

The bonuses will be awarded for zero- or low-energy housing, as well as the sustainable refurbishment of older buildings. Advisory services on green housing can also qualify for the state benefits.

Up to 160 euros per square metre in subsidies

For example, for the construction of a zero-energy house (category A) applicants can receive up to 160 euros per square metres in benefits, assuming that the house is no bigger than 150 square metres and the building permit dates before the end of 2014.

Building permits from 2015 and 2016 will qualify for 70 euros per square metre. Low-energy homes qualify for a 45 euro subsidy.

For refurbishments of older buildings a new system will be introduced. Depending on what energy class will be achieved by the refurbishment, the state will pay a 10, 20 or 30 percent bonus. However, the renovation has to improve the building by at least two categories on the energy pass.

DE

tageblatt.lu 13.09.2012

90 Millionen Euro für mehr Energieeffizienz

LUXEMBURG - Rund 90 Millionen Euro will der Staat bis 2016 Privathaushalten für die Umrüstung bzw. den Bau von energiesparenden Häusern in einer neuen Energieverordnung zur Verfügung stellen.



Die Luxemburger sollen vor allem auf Niedrigenergiehäuser setzen. (Bild: dpa)

Die Haushalte sollen aus der Energiefalle raus. Das ist der Grundgedanke der neuen staatlichen Energieverordnung für rationellere Nutzung der Energie und für Ausbau erneuerbarer Energien in Luxemburg. Das Programm wurde am Donnerstagmorgen im Ministerrat gutgeheißen und ersetzt die alte Verordnung, welche Ende des Jahres ausläuft

Mit dem neuen Programm namens "PrimeHouse" sollen bei den Unternehmen indirekt auch verstärkt „grüne“ Arbeitsstellen geschaffen, sagte Minister Marco Schank am Donnerstagnachmittag. Gefordert sind vor allem die Privathaushalte. Alle neuen Wohnungen und Häuser sollen in wenigen Jahren auf das höchste Energieeffizienzniveau A kommen. Hier soll die Förderung bis 2015 laufen. Da man bis dahin rechnet, das fast sämtliche Neubauten auf einem A-Niveau laufen.

Kleinere Häuser

Das Programm wird jedoch gegenüber den Erbauern von Niedrigenergie- und Passivenergiehäusern nicht mehr so großzügig wie bisher sein. Bei Niedrigenergiehäusern wird in Zukunft nur noch eine Wohnfläche von 150 Quadratmetern statt bisher 200 m² bezuschusst. Damit soll auch eine Verkleinerung der Wohnfläche gefördert werden. Bei Passivhäusern darf die maximale Wohnfläche von 150 m² ebenfalls nicht überschritten werden. Die staatliche Förderung wird dann bei einem Passivenergiehaus auf 87 Euro/m² statt bisher 160 Euro/m² begrenzt sein.

Bei der Altbausanierung will man in dem neuen Programm auf eine integrale Sanierung setzen. Dies soll mit einem Bonus von bis zu 30 Prozent bei einer A-Sanierung belohnt werden. Ziel ist es, dass Eigentümer sich bei einer Altbausanierung in den kommenden vier Jahren um mindestens zwei Klassen im Energiepass verbessern müssen. Insgesamt kann man auf eine maximale Förderung von bis zu 40.000 Euro zurückgreifen.

Erdwärme und Pellets

Die Haushalte sollen weg von fossilen Energieträgern, so das Ziel, das sich die Politik mit dem neuen Förderprogramm gesetzt hat. So soll unter anderem verstärkt auf Erdwärmepumpen, Pellets- sowie Holzhackschnitzel-Heizung gesetzt werden. Sogenannte Kondensatzpump-Heizsysteme fallen aus dem Programm. Das gilt auch für Mikro-Heizkraftwerke. Sie wurden bislang mit maximal 3000 Euro gefördert.

Das Ende des Jahres auslaufende Programm hatte seit 2008 rund 37 Millionen Euro bereitgestellt. Insgesamt 11.300 Anträge auf Hilfe waren gestellt worden. 9.400 waren angenommen worden. Das Gros der Mittel wurde für die Anschaffung technischer Einrichtungen, wie etwa Fotovoltaik-Anlagen, ausgegeben.